

A L P H
NWT Group



Bytový dům ALPH 279 BD
základní informace

Bytové domy ALPH 279 BD

Realizujeme komfortní bydlení šetrné k životnímu prostředí a vaší peněženke

Bytové domy ALPH 279 (se třemi typy bytů o velikosti 81–99 m²) jsou projektovány technologií betonových prefabrikovaných panelů se zabudovanou tepelnou izolací na venkovní straně, které zajistí dostatečnou akumulaci tepelných zisků jak z pasivních, tak z aktivních zdrojů.

Zdrojem tepla může být tepelné čerpadlo, které přebytek získaného tepla akumuluje do akumulační nádoby a tím snižuje celkovou roční spotřebu tepla. Okenní výplně jsou řešeny plastovými okny s izolačními trojskly a mohou být doplněny venkovními roletami s automatickým ovládním v závislosti na intenzitě slunečního svitu, síly větru a teplotě venkovního vzduchu.



**Extrémně
nízké
provozní
náklady**



**Stálý přívod
čerstvého
vzduchu
s rekuperací
a filtrací**



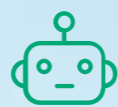
**Inovativní
systém
vytápění
a chlazení**



**Efektivní
využití
dešťové
vody**



**Hybridní
fotovoltaický
systém
2. generace**



**Inteligentní
řízení domu
se vzdáleným
přístupem**



**Domy splňují
chystanou
legislativu
pro kolaudaci**

ALPH přináší zdravé a bezpečné bydlení i nejmodernější technologie. To vše nejen s ohledem k životnímu prostředí, ale také v souladu s feng-shui

Topení je podlahové a stropní s možností kombinace obou soustav. Stropní soustava zajistí také chlazení domu v letních měsících a na rozdíl od běžných klimatizací je bez hluku a proudu vyfukovaného chladného vzduchu.

Díky příjemnému mikroklimatu a pravidelné výměně vzduchu s rekuperací a filtrací jsou domy ALPH ideálním řešením (nejen) pro všechny alergiky a astmatiky. Mimo řízené větrání zbavené veškerých plísní a nečistot dokážou naše domy plně využít také sluneční světlo a teplo k tomu, aby pro své majitele zajistily vysoký komfort bydlení.

Rodinný dům ALPH 279 BD



Typ konstrukce	Monolitická
PENB	A
Užitná plocha bytů	81 / 99 m ²
Zdroj tepla	Tepelné čerpadlo vzduch/voda
Vytápění	Podlahové
Chlazení	Podlahové
Teplá voda	Elektrický boiler
Větrání	Řízené s rekuperací tepla
Okna	Plastová, trojsklo
Ostatní	venkovní žaluzie s el. ovládním, 2 terasy, sklep

ALPH 279 BD – 1. NP

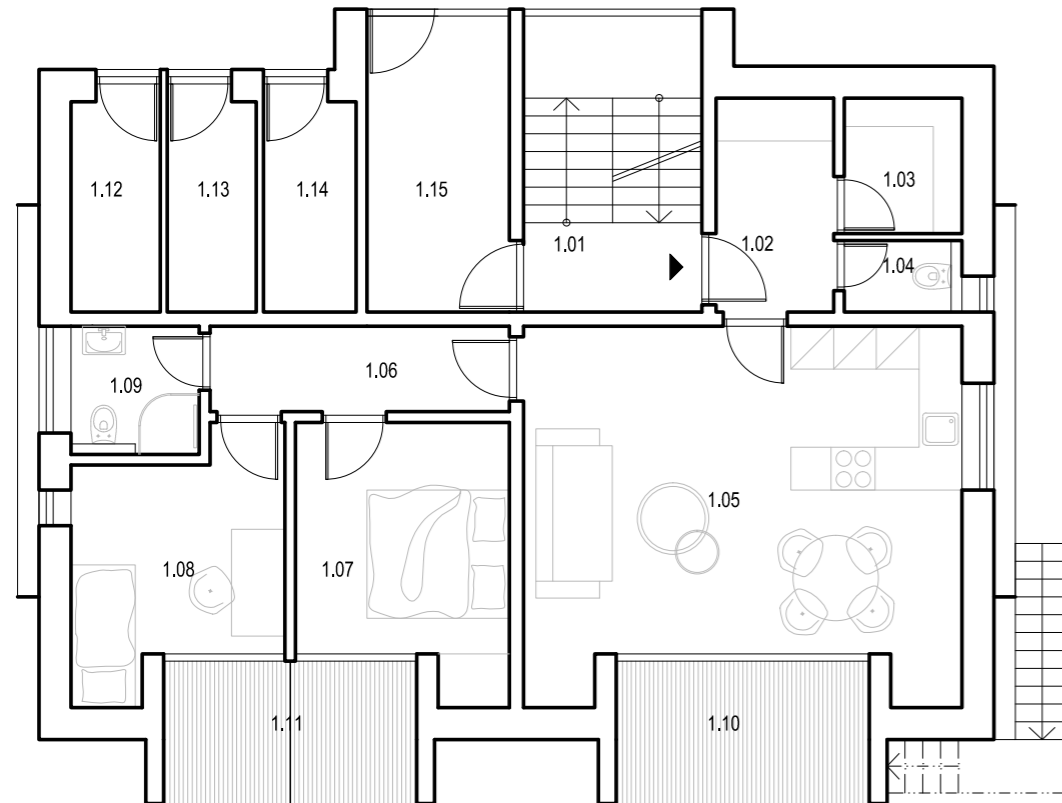


Byt 201

Byt 3+kk / 81 m²
zahrada 221 m²

Byt je s vnitřními omítkami a rozvody, bez podlahovin a zařizovacích předmětů. V ceně domu jsou také dvě terasy. Přímý vstup na pozemek.

Půdorys 1. NP



Legenda 1. NP

ČÍSLO MÍST.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
1.01	SCHODIŠTĚ	10,40
1.02	ŠATNA	4,95
1.03	KOMORA	3,14
1.04	WC	1,65
1.05	OBÝVACÍ POKOJ + KK	29,80
1.06	CHODBA	5,04
1.07	LOŽNICE	10,50
1.08	POKOJ	9,33
1.09	KOUPELNA	3,24
1.10	TERASA	6,75
1.11	TERASA	6,75
1.12	SKLEP A	3,69
1.13	SKLEP B	3,69
1.14	SKLEP C	3,84
1.15	ZÁDVEŘÍ	8,30

PODLAHOVÁ PLOCHA 1.NP 111,07 m²
CELKOVÁ PLOCHA BYTU "A" - 3 + KK 81,15 m²
VČETNĚ TERAS
PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU "A" - 3 + KK 67,65 m²

ALPH 279 BD – 2. NP

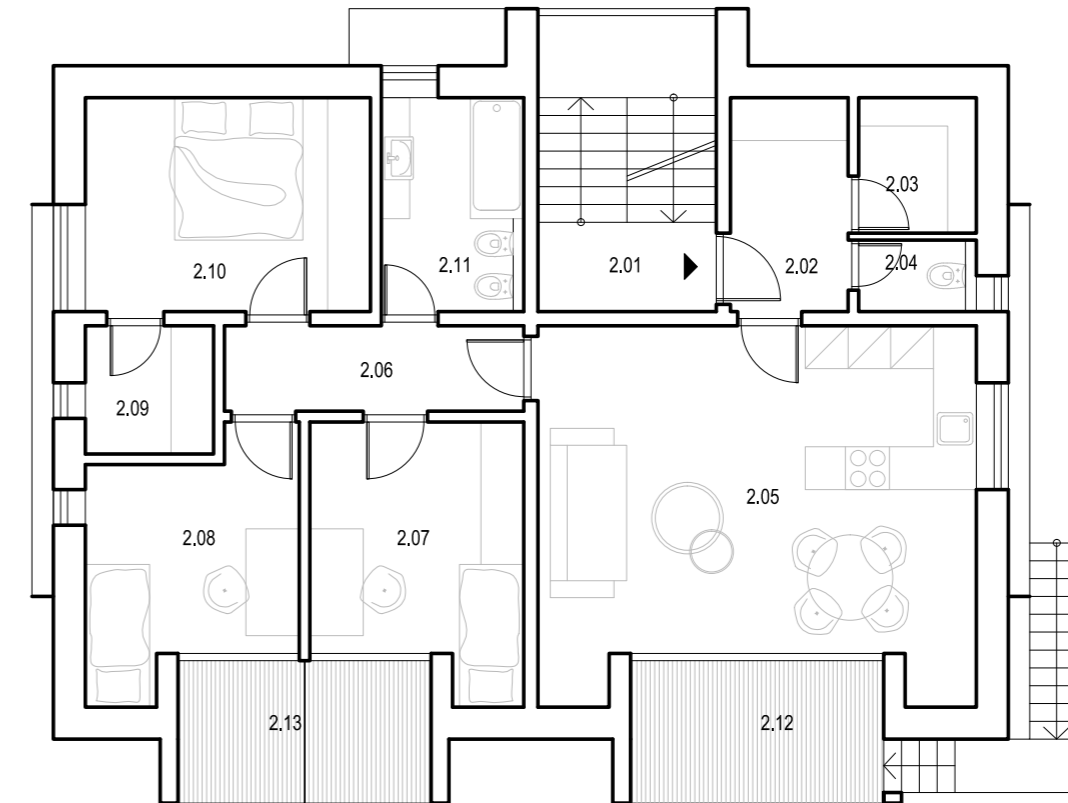


Byt 202

Byt 4+kk / 99 m²
zahrada 270 m²

Byt je s vnitřními omítkami a rozvody, bez podlahovin a zařizovacích předmětů. V ceně domu jsou také dvě terasy. Přímý vstup na pozemek přes schodiště z terasy.

Půdorys 2. NP



Legenda 2. NP

ČÍSLO MÍST.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
2.01	SCHODIŠTĚ	10,40
2.02	ŠATNA	4,95
2.03	KOMORA	3,14
2.04	WC	1,65
2.05	OBÝVACÍ POKOJ + KK	29,80
2.06	CHODBA	5,04
2.07	POKOJ	10,50
2.08	POKOJ	9,33
2.09	ŠATNA	3,24
2.10	LOŽNICE	12
2.11	KOUPELNA	6
2.12	TERASA	6,75
2.13	TERASA	6,75

PODLAHOVÁ PLOCHA 2.NP 109,55 m²
CELKOVÁ PLOCHA BYTU "B" - 4 + KK 99,15 m²
VČETNĚ TERAS
PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU "B" - 4 + KK 85,65 m²

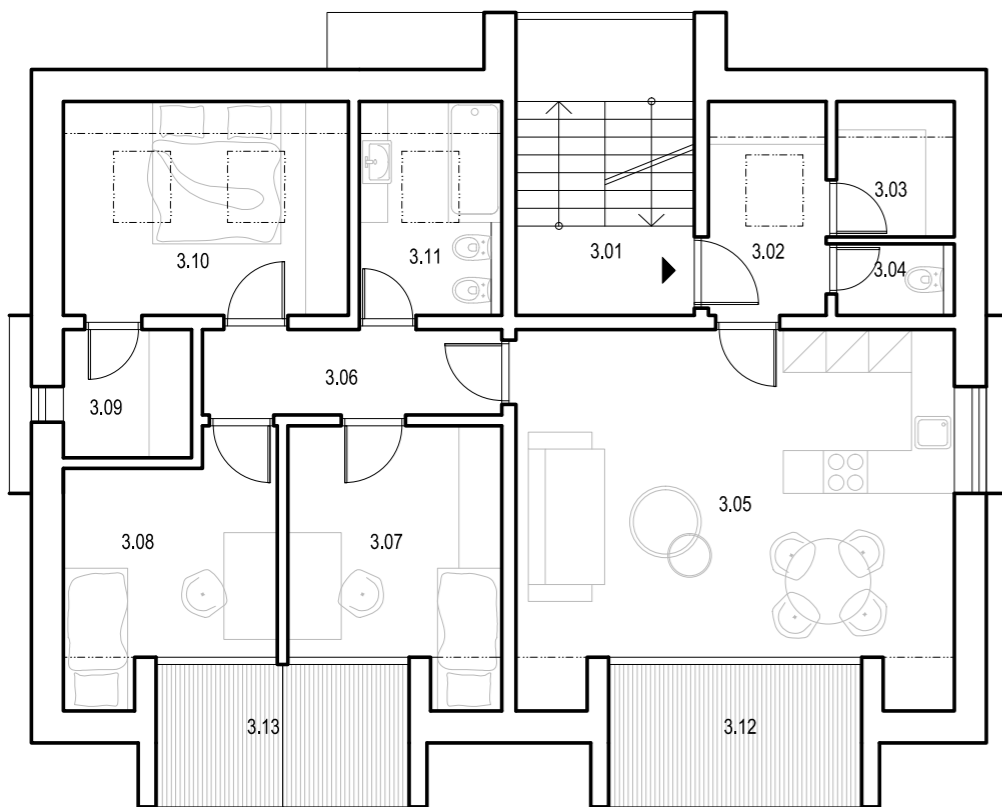


Byt 203

Byt 4+kk / 99 m²
zahrada 273 m²

Byt je s vnitřními omítkami a rozvody, bez podlahovin a zařizovacích předmětů. V ceně domu jsou také dvě terasy. Vstup na pozemek přes hlavní schodiště a chodník.

Půdorys podkroví



Legenda podkroví

ČÍSLO MÍST.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)
3.01	SCHODIŠTĚ	10,40
3.02	ŠATNA	4,95
3.03	KOMOŘA	3,14
3.04	WC	1,65
3.05	OBÝVACÍ POKOJ + KK	29,80
3.06	CHODBA	5,04
3.07	POKOJ	10,50
3.08	POKOJ	9,33
3.09	ŠATNA	3,24
3.10	LOŽNICE	12
3.11	KOUPELNA	6
3.12	TERASA	6,75
3.13	TERASA	6,75

PODLAHOVÁ PLOCHA PODKROVÍ 109,55 m²
CELKOVÁ PLOCHA BYTU "C" - 4 + KK 99,15 m²
VČETNĚ TERAS 99,15 m²
PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU "C" - 4 + KK 85,65 m²





Kontaktujte nás:

+420 840 821 821 (zákaznická linka)

pasivnidomy@alph.cz

www.alph.cz

NWT a.s., tř. Tomáše Bati 269, 760 01 Zlín

